

Ügyiratszám: VIN/69-2/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 6. napján megtartott, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hertelendy Kúria díszterme, 8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.

Jelen vannak: Kovács János polgármester
Hertelendy Károly képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Lukács Ágnes jegyző
dr. Bene László jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés 2 fővel határozatképes, Bor Ilona alpolgármester igazoltan van távolt.
Az ülést 09.00 órakor megnyitja.
Ismerteti a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerint.

Javasolt napirend:

- 1. A veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntések elfogadása**
Előterjesztő: Kovács János polgármester
- 2. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Kovács János polgármester
- 3. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtása**
Előterjesztő: Kovács János polgármester
- 4. Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi adóbevételeiről**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző
- 5. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi ellenőrzési jelentése**
Előterjesztő: Kovács János polgármester
- 6. Vegyes ügyek**
- Társasház alapítására vonatkozó kérelme
Előterjesztő: Kovács János polgármester
- 7. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről**
Előterjesztő: Kovács János polgármester

Vindornyalak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.

Tel.: 83/370-001

Kovács János polgármester: megkérdezi, van-e további javaslat, amit tárgyalni kellene? További napirendi javaslat nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra az ismertetett napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, alakszerű határozathozatal nélkül, a napirendet elfogadta.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. A veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntések elfogadása

Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) általános szabályai szerint a Képviselő-testület, a polgármester, a bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntéseket korlátozás nélkül felülvizsgálhatja. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri döntéseket, határozatokat, rendeleteket a Képviselő-testület elfogadhat változatlan formában, illetve hatályon kívül helyezhet a felülvizsgálat során. Megkérdezi, van e kérdés, vélemény az E/1 számú mellékletben kiküldött döntésekkel kapcsolatban.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2020. (VII. 6.) önkormányzati határozata

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri döntéseket 14/2020. számtól 33/2020. számig terjedő határozatokat és a 3/2020., 4/2020. számú rendeleteket az előterjesztés E/1. melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Az államháztartásról szóló törvény előírásai szerint a képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét.

Ez a módosítás a 2019. december 31-i állapotot tükrözi, melyek már az átvezetéseket tartalmazza. Amennyiben ez elfogadásra kerül, akkor gyakorlatilag az elmúlt évi gazdálkodás lezárul, ez után lehet elfogadni a zárszámadási rendeletet. Javasolja elfogadásra.

Hertelendy Károly képviselő: Egyet ért a javaslattal.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletet.

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2020. (VII. 9.) önkormányzati rendelet

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 5/2020. (VII. 9.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének végrehajtása
Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Az önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtása gyakorlatilag a pénzmaradvány megállapításával zárul. Erről alkothatja meg a Képviselő-testület a zárszámadási rendeletet, az előterjesztés, a beszámoló és mellékletei, valamint a vagyonkimutatás alapján. Javasolja elfogadásra.

Hertelendy Károly képviselő: Elfogadja a zárszámadást.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja a következő rendeletet.

**Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2020. (VII. 9.) önkormányzati rendelete**

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2019. évi gazdálkodásáról szóló zárszámadását az előterjesztés szerint:
34 491 395 Ft bevétellel és
25 184 163 Ft kiadással,
9.307.23.-Ft maradvánnyal
elfogadja.

4. Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi adóbevételeiről

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Kovács János polgármester: Felkéri Jegyző Asszonyt a beszámoló ismertetésére.

Lukács Ágnes jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztésben foglaltakat fenntartja, nem kívánja kiegészíteni. Véleménye szerint elindult egy pozitív változás az adóztatás és a végrehajtás területén. Sajnos, amire nincs a Hivatal ráhatással, az jelenleg az iparüzési adó. Javasolja a tájékoztató elfogadását.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

**Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2020. (VII. 6.) önkormányzati határozata**

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Vindornyalak Község Önkormányzatának 2019. évi adóbevételeiről szóló tájékoztatást elfogadja.

Vindornyalak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.

Tel.: 83/370-001

5. Vindornyalak Község Önkormányzata 2019. évi éves ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Az önkormányzat éves ellenőrzési jelentését a belső ellenőr elkészítette.

Lukács Ágnes jegyző: a közérdekű adatok kezelésének gyakorlatát ellenőrizte a belső ellenőr, gyakorlatilag ennek az összefoglalását tartalmazza az előterjesztés. Van még pótolni való, vannak kisebb hiányosságok, de rendkívüli intézkedésre okot adó problémát az ellenőrzés nem tárt fel. Javasolja elfogadásra az előterjesztést.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2020. (VII. 6.) önkormányzati határozata

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a 2019. évi éves ellenőrzési jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Lukács Ágnes jegyző

6. Vegyes ügyek

- Társasház alapítására vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Az Önkormányzat 2020. évben értékesítette a Vindornyalak 48 hrsz-ú ingatlant Pévecz József és tulajdonos társa részére.

A jogügylet részletfizetéssel került megkötésre, és a részletfizetés biztosítékként nevezettek teljes tulajdonába az ingatlan csak akkor kerül, ha teljes egészében megfizették a vételár részleteket. Addig az Önkormányzat jogosult a tulajdonosi jogok gyakorlására, a szerződés ugyanis tulajdonjog fenntartással jött létre.

A vevők szerették volna a közműveket külön méréssel igénybe venni, azonban ezt társasház hiányában a szolgáltató elutasította, mivel nem minősül külön lakóegységnek az épület első és hátsó épületrésze. A vevő nem tehet mindaddig intézkedést a társasházi megosztásra, míg az önkormányzat tulajdonában áll az épületegyüttes.

Vindornyalak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.
Tel.: 83/370-001

Pévecz József és Palkovics Tünde 8353 Vindornyalak, Rákóczi u. 29. szám alatti lakos vevők kérték, hogy az Önkormányzat – megosztva a használati egységeket – alapítson az ingatlanból társasházat, mely eljárásnak a vevők minden költségét viselik.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület adja hozzájárulását az ingatlanban társasház alapításához, a vevők teljes körű költségviselése mellett.

Hertelendy Károly képviselő: Elfogadja a javaslatot.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2020. (VII. 6.) önkormányzati határozata

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vindornyalak 48 hrsz-ú, tulajdonjog fenntartással értékesített önkormányzati ingatlan társasházzá történő nyilvánításához Pévecz József és Palkovics Tünde vevők teljes költségviselése mellett - hozzájárul.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felhatalmazza a polgármestert a társasházi alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovács János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a döntést küldje meg dr. Frank Erzsébet keszthelyi ügyvéd részére, aki az adásvételi szerződést is szerkesztette, hogy készítse el a társasházi alapító okiratot is.

- **Közérdekű kérelem**

Kovács János polgármester: Felolvassa az ülés előtt kézhez kapott közérdekű kérést. A köztemetőbe kérnek a lakosok öntözőkannát, eszközöket a sírok rendben tartásához. Teljesen jogos igény, és egyet ért a kezdeményezéssel.

A költségvetésben az állami támogatások között szerepel a köztemető fenntartására előirányzat, melyből ezek a kiadások finanszírozhatók.

Vindornyalak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.

Tel.: 83/370-001

Hertelendy Károly képviselő: Elfogadja a javaslatot.

Ezen kívül még szükségesnek tartja, hogy hozassanak oda termőföldet, kavicsot, hogy a sírokat és a környéküket a hozzátartozók tudják helyreállítani.

Kovács János polgármester: Köszöni a javaslatot.

Kér be árajánlatot és intézkedik a beszerzés iránt.

További vélemény, kérdés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot.

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2020. (VII. 6.) önkormányzati határozata

Vindornyalak Község Önkormányzata Képviselő-testülete szükségesnek tartja a köztemető a sírok gondozásához kerti szerszámok, eszközök beszerzését.

Egyúttal megbízza a polgármestert, hogy a temetői sírhelyek környékének rendbetételéhez termőföld, kavics, vagy zúzalék megrendeléséről gondoskodjon.

M megbízza a polgármestert, hogy a kis értékű tárgyi eszközök, valamint az anyag beszerzésére a szükséges intézkedést tegye meg.

A beszerzés forrása a 2020. évi költségvetésben a köztemető fenntartására rendelkezésre álló előirányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Tájékoztatás a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott közérdekű bejelentések nyomán tett intézkedésekről

Előterjesztő: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: 3 rendkívüli települési támogatást nyújtottak, be, mindent rendben találtunk a kérelemmel és így az alábbi összegek kerültek kifizetésre.

Áprilisban 20.000 Ft, májusban 20.000 Ft és júniusban 15.000 Ft.

Vindornyalak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

8353 Vindornyalak, Bástya tér 2.

Tel.: 83/370-001

További ismertetés nem hangzott el, Kovács János polgármester feltette szavazásra a tájékoztatót.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a lejárt határidejű határozatokról adott tájékoztatást elfogadja.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, Kovács János polgármester megköszönte a munkát és 09 óra 25 perckor az ülést bezárta.

Kmf.


Kovács János
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző

